

TAXATIERAPPORT

Dossiernummer: P8Q9R1

Object: Kerkstraat 12, 2011 RS Haarlem

Taxateur: A. de Vries RT (taxateur A)

Opnamedatum: 12-02-2026

Getaxeerde marktwaarde: EUR 310.000

Toelichting: waardering op basis van drie recente referentietransacties
in dezelfde straat, gecorrigeerd voor woonoppervlak en onderhoudsstaat.