

TAXATIERAPPORT HUIDIGE WONING

Dossiernummer: D4E5F6

OBJECTGEGEVENS

Adres: Bergstraat 45, 3512 PD Utrecht

Woningtype: tussenrijtjeswoning

Bouwjaar: 1965

Gebruiksoppervlak: 104 m²

WAARDEBEPALING

WOZ-waarde (2026): EUR 295.000

Marktwaaarde: EUR 288.000

TAXATEUR

Bedrijf: Midden-Nederland Taxaties B.V.

Datum: 08 januari 2026

Dit rapport is opgesteld conform NWWI-richtlijnen.

Gecertificeerd taxateur: ingeschreven NRVt Register.